



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Los Boliches

REF# R5429521 – 440.000€



2
Dormit.



2
Baños



78 m²
Built



18 m²
Terrace

¡EN EXCLUSIVA! Magnífico piso con garaje y piscina a solo 300 metros de la playa en Los Boliches. Presentamos en exclusiva esta fantástica vivienda situada en una de las zonas más demandadas de Los Boliches, a tan solo 300 metros andando de la playa y rodeada de todos los servicios: estación de tren, autobuses, supermercados, comercios, restaurantes, colegios y todo lo necesario para disfrutar de una excelente calidad de vida. Ubicado en un edificio construido en 2007, este luminoso piso destaca por su excelente distribución, amplitud y múltiples posibilidades de personalización. La vivienda dispone de: 2 amplios dormitorios con armarios empotrados. 2 baños completos, uno de ellos en suite y con ventana exterior, que aporta ventilación y luz natural. Amplio salón-comedor con acceso a una fantástica terraza de 18 m², perfecta para disfrutar del magnífico clima de la Costa del Sol. Cocina independiente con lavadero,

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

con posibilidad de abrirla al salón para crear un moderno espacio diáfano. Excelente luminosidad en todas las estancias. La propiedad incluye además plaza de garaje y acceso a una agradable piscina comunitaria. El edificio dispone de placas solares, mejorando la eficiencia energética y contribuyendo al ahorro en el consumo. Los gastos de comunidad son de tan solo 80 €/mes e incluyen el consumo de agua. La comunidad destaca por ser muy tranquila, limpia y cuidada, con un ambiente residencial de gran calidad y una importante presencia de propietarios finlandeses, lo que garantiza un entorno agradable y silencioso. Una oportunidad ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia o realizar una excelente inversión en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol. Precio: 440.000 € ¡No deje escapar esta oportunidad! Contacte con nosotros para más información o para concertar una visita.

