



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 El Paraiso

REF# R5423653 – 695.000€



3
Dormit.



2
Baños



93 m²
Built



42 m²
Terrace

Un dúplex de diseño recién renovado y listo para entrar a vivir, con vistas abiertas al mar en El Paraíso; una oportunidad excepcional en una de las zonas más demandadas de la costa. Esta vivienda de 3 dormitorios y 2 baños combina el minimalismo contemporáneo con superficies y texturas naturales, creando una atmósfera de calma, claridad y estilo sin esfuerzo. El salón, orientado al sur, junto con la cocina de planta abierta y los amplios ventanales de gran formato, inunda el espacio de luz natural y enmarca unas preciosas vistas al Mediterráneo. Desde aquí, se accede directamente a una amplia terraza que conecta con los jardines subtropicales y la piscina, ofreciendo una transición fluida entre interior y exterior, uno de los aspectos más valorados para el confort durante todo el año y la facilidad a la hora de recibir invitados. En la planta de entrada, una escalera arquitectónica articula la distribución: un dormitorio de invitados tranquilo con vistas al mar y acceso a la terraza, un baño compartido de inspiración spa, un despacho

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

convertido ideal para trabajar con concentración y una zona de lavandería discretamente integrada. El plano de la vivienda es inteligente y altamente funcional, proporcionando flexibilidad para familias, teletrabajo o visitas. En la planta superior, la suite principal disfruta de vistas panorámicas al jardín y al mar, una terraza privada y un elegante baño en suite. La carpintería a medida, que incluye un acogedor rincón de asiento integrado, maximiza el almacenamiento y el confort, creando un refugio sereno y restaurador. En toda la vivienda, el mobiliario cuidadosamente seleccionado, las obras de arte originales y los materiales de alta gama elevan el interior a un santuario sofisticado y coherente. Cada detalle ha sido elegido con intención, garantizando un hogar atemporal y de bajo mantenimiento, una combinación que atrae tanto a usuarios finales como a inversores. Entre las características adicionales se incluyen un amplio trastero exterior y un parking privado dentro de un recinto cerrado, reforzando la practicidad y el valor a largo plazo de la propiedad. Bien diseñada, ejecutada con excelencia y lista para disfrutar desde el primer día. La propiedad ofrece un nivel de vida mediterránea que muy pocas viviendas de su categoría pueden igualar. En una zona donde los valores de la propiedad continúan en ascenso, aunque aún por debajo de las referencias a largo plazo, hogares de este calibre son cada vez más escasos. Para más información, por favor contáctenos.



