



## VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Nerja

REF# R5423431 – 550.000€



3  
Dormit.



2  
Baños



207 m<sup>2</sup>  
Built



200 m<sup>2</sup>  
Terreno

¡Descubre tu nuevo hogar en Nerja! Esta espectacular villa independiente de nueva construcción, ubicada en la tranquila zona de Fuente del Badén, Capistrano, te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de la vida en la Costa del Sol. Con una superficie construida de 207 m<sup>2</sup> y una parcela de 200 m<sup>2</sup>, esta moderna y minimalista vivienda cuenta con un diseño excepcional que maximiza la luz natural y ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. En la planta baja, te da la bienvenida un amplio salón-comedor totalmente equipado y amueblado, con acceso directo a la cocina con barra americana y a la piscina privada. También dispone de un amplio aseo de cortesía para mayor comodidad. En la primera planta, encontrarás tres luminosos dormitorios, cada uno con armarios empotrados, y el dormitorio principal cuenta con baño en suite. La villa también incluye un sótano de 69 m<sup>2</sup>, ideal para convertirlo en un apartamento independiente, y un solárium privado de 47 m<sup>2</sup> con paneles solares, perfecto para tomar el sol y relajarse en el jacuzzi. Con

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

garaje privado y accesos adaptados para personas con movilidad reducida, esta casa es perfecta para todos. A tan solo diez minutos en coche del pueblo, no pierda la oportunidad de vivir en este paraíso. ¡Contáctenos para más información!

