



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Casares Playa

REF# R5421184 – 259.000€



2

Dormit.



2

Baños



96 m²

Built



20 m²

Terrace

Este apartamento en Casares, a muy poca distancia de la playa, no es solo una vivienda, es una auténtica oportunidad. Con 96 m², dos dormitorios, dos baños y una terraza cubierta que da paso a un espacioso jardín, ofrece una base sólida para crear un hogar amplio, funcional y actual. La distribución permite abrir la cocina, ganar amplitud y transformar el espacio en un ambiente moderno y diáfano, aumentando tanto su valor como su atractivo. Es una propiedad con potencial real, ideal para quien busca invertir con visión o diseñar una vivienda a su medida. Dispone además de un jardín privado de tamaño práctico, un complemento exterior cómodo, fácil de mantener y perfecto para quienes valoran tener un espacio abierto sin grandes exigencias. Ubicado en Vista Bahía, una urbanización cerrada con piscina comunitaria y gastos comunitarios sorprendentemente bajos, este inmueble combina ubicación, seguridad, tranquilidad y rentabilidad. Su localización, cercana a servicios, zonas costeras y áreas de alta demanda, lo convierte en

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

una opción especialmente interesante para alquiler de larga temporada, con excelente rentabilidad y escaso coste de mantenimiento. Su precio de venta es muy atractivo, lo que lo convierte en una elección inteligente tanto como inversión, residencia habitual o segunda vivienda. Una propiedad con potencial de revalorización, mantenimiento económico y preparada para convertirse en algo mucho más que un apartamento. Esta es la oportunidad que muchos buscan, pero pocos encuentran.



