



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Torremolinos

REF# R5421055 – 371.000€

IBI

542 €/AÑO

Comunidad

660 €/AÑO



3  
Dormit.



2  
Baños



118 m<sup>2</sup>  
Built

PISO EN TORREMOLINOS CON TERRAZA Y URBANIZACIÓN CON ZONAS AJARDINADAS Piso en venta en Torremolinos, Calle Río Mesa, construido en 1998, 3 dormitorios, 2 baños, 118 m<sup>2</sup> construidos, 104 m<sup>2</sup> útiles, orientación norte-este, cocina, aire acondicionado, armarios empotrados y terraza. Precio: 371.000 € Comunidad: 55 €/mes. IBI: 542 €/año. Precio: 371.000 € Comunidad: 55 €/mes IBI: 542 €/año

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Basura: Consultar Amplia vivienda ubicada en una zona cómoda y bien comunicada de Torremolinos, ideal para quienes buscan espacio, tranquilidad y cercanía a todos los servicios. La propiedad cuenta con una distribución funcional con 3 dormitorios, 2 baños, salón con acceso a terraza, cocina y espacios de almacenamiento gracias a sus armarios empotrados. Dispone de aire acondicionado y una agradable orientación norte-este que aporta luminosidad y ventilación natural durante gran parte del día. Una vivienda con muchas posibilidades para adaptarla a las necesidades de cada familia. El recinto cerrado ofrece un entorno privado y cuidado, con zonas ajardinadas donde disfrutar de espacios exteriores y tranquilidad. Situada en una ubicación estratégica, con supermercados, comercios, restaurantes y todo tipo de servicios en las proximidades. Cuenta con buena conexión mediante transporte público, con paradas de autobús cercanas y la estación de tren de Torremolinos a pocos minutos, facilitando la conexión con Málaga, el aeropuerto y otros puntos de la Costa del Sol. Además, se encuentra cerca de colegios y a poca distancia de la playa. Una oportunidad para vivir en Torremolinos en una vivienda amplia, cómoda y con una excelente ubicación. ¡Contacta para más información y visita! De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético en trámite.

