



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R5411935 – 545.000€

IBI

600 €/AÑO

Basura

150 €/AÑO

Comunidad

3000 €/AÑO



2

Dormit.



3

Baños



195 m<sup>2</sup>

Built



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Ubicado en primera línea de playa en un entorno exclusivo de la Costa del Sol, este apartamento en planta baja ofrece un estilo de vida único con acceso privado y directo a la playa, vistas abiertas al mar y un ambiente tranquilo y perfectamente cuidado. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor que se abre a una espectacular terraza privada de 100 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de la vida al aire libre junto al mar.

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Ofrece dos dormitorios y dos baños, en buen estado general, con una distribución cómoda y funcional. Dentro de la comunidad, los residentes disfrutan de un jardín tropical y piscina, mientras que el apartamento también dispone de una escalera privada con acceso directo a la playa. Una oportunidad excepcional como residencia habitual o vivienda vacacional, que combina vida en primera línea de playa, amplios espacios exteriores y el lujo único de un acceso privado a la playa.

