



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Fuengirola

REF# R5406547 – 330.000€

IBI

173 €/AÑO

Basura

56 €/AÑO

Comunidad

720 €/AÑO



2

Dormit.



1

Baños



70 m²

Built



40 m²

Terreno



35 m²

Terrace

Oportunidad única en Fuengirola: Apartamento en planta baja con amplio espacio exterior privado 70 m² de superficie habitable | Terraza: 35 m² | Jardín privado: 40 m² 2 dormitorios | 1 baño ¡Gran potencial de reforma en pleno corazón de Fuengirola! Descubra este apartamento de 2 dormitorios en planta baja, con una ubicación ideal, a pocos pasos de la playa y de todos los servicios. Con sus 75 m² de espacio exterior privado (terraza y jardín) y orientación sur, es el lienzo perfecto para crear el apartamento de sus sueños o

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

realizar una inversión de alquiler muy rentable en la Costa del Sol. Situado en una zona muy solicitada de Fuengirola, en pleno centro y a poca distancia de la playa, este apartamento en planta baja ofrece un ambiente práctico y luminoso. Interiores: Con una superficie de 70 m², la propiedad consta de salón, dos dormitorios y un baño. Exteriores (¡Lo más destacado!): Una joya en pleno centro de la ciudad, este apartamento se abre a magníficos espacios exteriores privados bañados de luz gracias a su orientación sur: Una amplia terraza privada de 35 m², perfecta para comer al aire libre. Un jardín privado de 40 m², con vistas a un entorno verde y agradable al patio interior. Un verdadero oasis de paz para relajarse. Características principales Ubicación ideal: En pleno centro, cerca de la playa, tiendas y transporte público. Orientación: Sur (Máxima luz natural durante todo el año). Comodidades: Aire acondicionado reversible, doble acristalamiento. Aparcamiento: Fácil aparcamiento en la calle. Estado: Requiere reforma – Ideal para inversores.

