



## DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 San Roque

REF# R5406490 – 499.000€

IBI

700 €/AÑO

Basura

200 €/AÑO

Comunidad

2400 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



184 m<sup>2</sup>

Built

**\*\*Dúplex de 3 dormitorios con vistas al mar y amplias terrazas en La Alcaidesa\*\*** A tan solo unos minutos de Sotogrande, Gibraltar y algunos de los campos de golf más prestigiosos de la zona. **\*\*Características principales:\*\*** Apartamento dúplex de **\*\*136 m<sup>2</sup> construidos interiores\*\*** (superficie total incluyendo espacios exteriores: **\*\*184 m<sup>2</sup>\*\***) \* 3 amplios dormitorios \* 2 baños completos \* Luminoso salón-comedor con acceso directo a las terrazas \* Cocina moderna totalmente equipada \* Impresionantes vistas al mar \* Dos grandes

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

terrazas **\*\*Terraza principal:\*\*** 30 m<sup>2</sup> **\*\*Segunda terraza:\*\*** 18 m<sup>2</sup> \* Excelente orientación \* Abundante luz natural **\*\*Extras:\*\*** \* 2 plazas de aparcamiento incluidas \* Trastero incluido \* Urbanización moderna y bien mantenida \* Zona tranquila y segura \* Cerca de supermercados, restaurantes, campos de golf y principales vías de comunicación Una oportunidad ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en la Costa del Sol. ¿Está buscando una propiedad en España? Ofrecemos un servicio integral de búsqueda inmobiliaria que le acompaña de principio a fin. Visite [jacheteenespagne.com](http://jacheteenespagne.com) para hablar de su proyecto con nuestro equipo francófono. --- **\*\*¿Desea vender su propiedad?\*** Disponemos de una amplia cartera de clientes internacionales y nos encontramos entre las agencias inmobiliarias que más invierten en publicidad y marketing. --- La información contenida en este anuncio se considera correcta, aunque puede contener errores u omisiones y está sujeta a modificaciones sin previo aviso. El precio no incluye gastos adicionales como impuestos, gastos notariales u otros costes derivados de la compraventa.





