



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R5393578 – 849.000€

IBI

630 €/AÑO

Basura

150 €/AÑO

Comunidad

2160 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



101 m²

Built



25 m²

Terrace

Exclusivo apartamento en primera línea de playa con acceso directo desde el nuevo paseo marítimo de Estepona, situado en el prestigioso edificio Darya, una propiedad de reciente construcción que destaca por su diseño inteligente, eficiente y de alto nivel. La vivienda, ubicada en la planta superior, ofrece 2 dormitorios y 2 baños, con una magnífica terraza privada de 25 m² que disfruta de vistas panorámicas al

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

centro de Estepona y a la Sierra Bermeja. La zona de estar está diseñada en concepto abierto e integra de forma fluida el comedor y la moderna cocina, equipada con una impresionante isla y electrodomésticos AEG de alta gama: placa, horno, microondas, frigorífico, lavadora y secadora. La propiedad dispone de climatización por aerotermia y calefacción por suelo radiante, garantizando el máximo confort y eficiencia energética. La amplia terraza se convierte en una auténtica prolongación del salón, ideal para disfrutar del clima mediterráneo, con zona de barbacoa y espacio para relajarse o recibir invitados. Incluye plaza de garaje y trastero. Zonas comunes de alto nivel: - Piscina infinity en la azotea - Jacuzzi - Gimnasio - Zona de barbacoa - Ascensor Ubicación inmejorable, en pleno centro y con acceso directo al paseo marítimo de Estepona, rodeado de todos los servicios: restaurantes, tiendas, colegios, puerto deportivo y transporte, todo a pocos pasos. Una propiedad ideal como residencia principal, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.





