

PARCELA



PARCELA CON PROYECTO



TERRENO URBANO CON DORMITORIOS

📍 Mijas

REF# R5374492 – 700.000€



Dormit.



Baños



m²
Built



6677 m²
Terreno

Parcela en venta con una superficie total de 6.677 m², ubicada en la Carretera de Mijas, en una zona estratégica con gran proyección de desarrollo. El terreno se divide en dos tipologías claramente diferenciadas: Por un lado, una parcela de uso residencial de 1.528 m², con capacidad para el desarrollo de tres villas independientes, cada una sobre parcelas aproximadas de 500 m². Esta configuración ofrece una excelente oportunidad para promotores o inversores interesados en vivienda unifamiliar de alta demanda en la zona. Por otro lado, cuenta con una amplia parcela de uso deportivo de 5.149 m², ideal para la construcción de instalaciones como pistas de pádel u otros equipamientos deportivos, aprovechando el creciente interés por este tipo de actividades. El conjunto representa una oportunidad única de inversión, tanto por su versatilidad de usos como por su ubicación, con un precio de 700.000 €. Una opción altamente atractiva para desarrollar un proyecto mixto residencial y deportivo con gran potencial de rentabilidad.

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

