



TERRENO URBANO CON DORMITORIOS

📍 La Duquesa

REF# R5365804 – 215.000€

IBI

457 €/AÑO

Comunidad

600 €/AÑO



Dormit.



Baños



m²
Built



750 m²
Terreno

Ubicada en la consolidada comunidad de Ocean Golf Villas, esta parcela de esquina de 750 m² ofrece una oportunidad excepcional para el desarrollo inmobiliario. Con una ubicación ideal en las afueras, la propiedad brinda privacidad y un entorno pintoresco, a la vez que se encuentra dentro de una zona residencial bien establecida. La parcela está completamente urbanizada y lista para la construcción, lo que la hace perfecta para el desarrollo de una villa privada con piscina, entrada para vehículos y acceso

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1^a Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

controlado. Ya existen puertas de acceso para vehículos y peatones, lo que agiliza el proceso de construcción. Actualmente mantenida como un atractivo jardín amurallado, la parcela se presenta en excelentes condiciones. También se encuentra disponible un informe arquitectónico que detalla el potencial de desarrollo y ofrece información valiosa para posibles inversores o compradores que deseen crear una vivienda a medida.