



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R5362345 – 1.495.000€

IBI

670 €/AÑO

Basura

141 €/AÑO



3

Dormit.



4.5

Baños



251 m²

Built



400 m²

Terreno

Moderna villa de 3 dormitorios a pocos minutos de la playa en Costalita, Marbella, combinando un diseño limpio con una sensación mediterránea relajada. Situado en la segunda línea, la propiedad goza de vistas abiertas al mar y excelente privacidad, con la playa a pocos pasos. La planta baja ofrece una luminosa sala de estar que se abre directamente a una terraza cubierta y la piscina, junto con un comedor, cocina totalmente equipada y aseo de invitados. Arriba, el dormitorio principal incluye un baño en suite y terraza

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

privada con vistas al mar, mientras que dos dormitorios adicionales comparten un baño moderno. En el exterior, la villa cuenta con un jardín privado y una zona de piscina diseñada para una vida al aire libre fácil. Un solarium en la azotea, accedido desde la terraza principal, ofrece amplias vistas panorámicas a través de la costa, las montañas y más allá. La propiedad también incluye un garaje, aparcamiento cubierto y espacio adicional para varios coches. Situado cerca de restaurantes, tiendas y todas las comodidades, con Marbella y Estepona a poca distancia en coche, este es un hogar bien balanceado para vivir y vacaciones permanentes.





