



## ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

**REF# R5360602 – 950.000€**

IBI

1004 €/AÑO

Basura

66 €/AÑO

Comunidad

4440 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



144 m<sup>2</sup>

Built



66 m<sup>2</sup>

Terrace

Oportunidad única de adquirir un espectacular ático en una sola planta. Este magnífico ático cuenta con una superficie construida de 144 m<sup>2</sup>, además de 66 m<sup>2</sup> de terrazas distribuidas en dos espacios, ideales para disfrutar del clima y las vistas abiertas con orientación sur. La vivienda dispone de: -3 amplios dormitorios -3 baños completos -Luminoso salón-comedor -Cocina totalmente equipada Ubicado en la prestigiosa zona de Nueva Alcántara, se encuentra cerca del Colegio Internacional Laude y rodeado de VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es **D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

todo tipo de servicios y comodidades. El complejo residencial es cerrado y ofrece excelentes instalaciones, como: -Piscina para adultos y niños -Zonas ajardinadas con fuentes -Servicio de conserjería Además, la propiedad está a pocos minutos del centro de San Pedro de Alcántara, muy próxima al Bulevar, y a tan solo 5 minutos de la playa y el paseo marítimo. También se encuentra cerca del NAC Club de Pádel Nueva Alcántara. Incluye plaza de garaje. No dude en contactarnos para concertar una visita y descubrir este extraordinario ático.







