



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R5358859 – 695.000€

IBI

694 €/AÑO

Basura

92 €/AÑO

Comunidad

2220 €/AÑO



3

Dormit.



2

Baños



114 m²

Built



10 m²

Terrace

Este apartamento de planta media recién terminado en la popular comunidad Puerto Golf ofrece vistas abiertas y un acabado moderno, todo a poca distancia de Puerto Banús. Idealmente situado en el corazón de Nueva Andalucía, la propiedad está rodeada de comodidades cotidianas, incluyendo una frutería local, carnicería gallega, supermercado Mercadona, y una variedad de restaurantes, mientras que la animada

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

zona de Aloha con lugares como Aloha Padel Club y Mosh Fun Kitchen está a pocos pasos. En su interior, el apartamento cuenta con un interior luminoso y actualizado con un diseño práctico. El hall de entrada conduce a una cocina modernizada, seguida de un dormitorio bien proporcionado. La suite principal incluye su propio baño y acceso directo a la terraza. El salón y comedor es cómodo y bien situado, con puertas correderas que se abren a la terraza. Desde la terraza, disfruta de vistas abiertas sobre la comunidad y los alrededores, con la montaña La Concha como telón de fondo natural. Puerto Golf es un desarrollo bien establecido con jardines mantenidos, tumbonas y una piscina comunitaria, proporcionando un entorno cómodo tanto para los residentes como para los huéspedes. Esta propiedad presenta una fuerte oportunidad para invertir en alquiler, así como una casa práctica en uno de los lugares más convenientes de Nueva Andalucía.



