



## ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Málaga

REF# R5358391 – 489.000€



3  
Dormit.



2  
Baños



118 m<sup>2</sup>  
Built

Magnífica vivienda situada en la cuarta planta en alto del exclusivo conjunto residencial Edificio Las Amapolas, ubicado en la consolidada zona de El Cónsul, una de las áreas más demandadas de Málaga por su tranquilidad y excelente conexión. La vivienda cuenta con una superficie construida de 118 m<sup>2</sup>, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. Dispone de un acogedor vestíbulo de entrada que da paso a un amplio salón-comedor con salida a una agradable terraza descubierta, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La propiedad se completa con tres dormitorios, dos cuartos de baño, cocina independiente y un práctico lavadero, todo ello pensado para el confort diario de la familia. Ubicada en un edificio moderno con acceso por portal independiente, la vivienda goza de buena orientación y luminosidad, además de formar parte de un conjunto urbanizado con zonas comunes bien cuidadas. Como valor añadido, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento en planta sótano lo que aporta comodidad y seguridad en el

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

día a día. Una oportunidad ideal tanto para residencia habitual como para inversión, en una zona en pleno crecimiento, rodeada de servicios, universidades, zonas verdes y con excelentes comunicaciones. Ático, Málaga, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 118 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente, Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Urge venta, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa.





