



ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R5355286 – 480.000€

IBI

428 €/AÑO

Basura

116 €/AÑO

Comunidad

2292 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



95 m²

Built



75 m²

Terrace

Exclusivo ático dúplex en Estepona, ubicado en la prestigiosa urbanización Sunset Golf y con licencia turística, que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y los jardines, en una de las zonas más cotizadas y a pocos minutos de la playa. Esta elegante vivienda de estilo contemporáneo presenta una distribución pensada para aprovechar al máximo la luz natural y el confort, con una cocina totalmente equipada en la planta principal, un amplio y luminoso salón con acceso directo a una terraza

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

privada, además de amplios dormitorios con armarios empotrados, destacando el principal con baño en suite. En la planta superior, la propiedad dispone de un magnífico solárium, un espacio ideal para relajarse al aire libre y disfrutar de espectaculares atardeceres. La vivienda cuenta además con aire acondicionado, calefacción central, plaza de garaje subterránea y trastero, y forma parte de una urbanización cerrada con ascensor, piscina, jardines perfectamente cuidados y servicio de seguridad 24 horas. Su ubicación, junto a Resina Golf & Country Club y cerca de cafeterías, tiendas y todos los servicios, la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión turística.







