



PENTHOUSE DUPLEX CON 3 DORMITORIOS

📍 Calahonda

REF# R5354386 – 349.000€

IBI

746 €/AÑO

Basura

85 €/AÑO

Comunidad

2520 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



129 m²

Built



16 m²

Terrace

Vivienda tipo dúplex situada en el conjunto Bonita Hills, en Calahonda (Mijas), distribuida en dos niveles más un espacio bajo cubierta con aprovechamiento tipo ático. La planta principal ofrece una zona de estar luminosa con salida a terraza, acompañada de cocina independiente y estancias bien conectadas. En la planta superior se desarrollan los dormitorios, mientras que el nivel ático aporta un espacio adicional versátil con acceso a su propia terraza, ideal como zona de trabajo, descanso o extensión privada de la

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

vivienda. La propiedad cuenta con aproximadamente 130 m² construidos cerrados, a los que se suman varias terrazas que amplían el uso exterior. La distribución es funcional, con buena entrada de luz natural y ventilación cruzada. El conjunto residencial dispone de zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria, en un entorno cuidado y de baja densidad. La vivienda no presenta cargas registrales, lo que facilita una operación clara y directa. Ubicada en una zona consolidada de Calahonda, con acceso cercano a servicios básicos, comercios y restauración, así como a conexiones viarias que comunican con Marbella y Fuengirola. A pocos minutos de la playa y campos de golf de la zona, la ubicación combina tranquilidad residencial con proximidad a puntos de interés habituales de la Costa del Sol. Ideal para quien busca una vivienda con espacios exteriores y un valor añadido en su zona de ático.



