



## PENTHOUSE DUPLEX CON 4 DORMITORIOS

📍 Marbella

REF# R5349340 – 950.000€

IBI

1000 €/AÑO

Basura

50 €/AÑO

Comunidad

1800 €/AÑO



4

Dormit.



2

Baños



200 m<sup>2</sup>

Built



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Ático dúplex de 4 habitaciones en la Milla de Oro de Marbella, a pocos metros de la playa y con vistas al mar. La vivienda está distribuida en dos plantas y destaca por su buena luz natural y amplitud. Cuenta con 4 dormitorios, salón con acceso a una terraza con vistas al mar, y cocina independiente. En la planta superior hay un espacio adicional con salida a otra terraza, ideal como zona de descanso, despacho o incluso dormitorio. Ubicado en una zona muy cómoda, cerca de la playa y con todos los servicios a mano

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

(restaurantes, supermercados, etc. ). Una buena opción tanto para vivir como para invertir en una de las zonas más demandadas de Marbella. Ático Dúplex, Marbella, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 200 m<sup>2</sup>, Terraza 15 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 ?Horas ?Recepción, ?Servicio ?de ?Autobuses, Cerca ?de una Iglesia, Fibra ?óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad ? : Recinto ?Cerrado, ? Seguridad 24 ?Horas. Aparcamiento ? : ?Subterráneo, ?Garaje, ?Cubierto. Categoría ? : ?Reventa.