



## ÁTICO CON 2 DORMITORIOS

📍 La Quinta

REF# R5347672 – 769.000€

IBI

289 €/AÑO

Basura

18 €/AÑO

Comunidad

1452 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



96 m<sup>2</sup>

Built



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Ubicado en una tranquila zona residencial de La Quinta, este exquisito ático de dos dormitorios, completamente renovado, combina elegancia contemporánea con confort y vistas panorámicas. A solo unos pasos del prestigioso La Quinta Golf Club, así como de un spa de 5 estrellas y un moderno centro de fitness, ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, el ático cuenta con amplias terrazas en la planta principal,

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

además de un exclusivo solárium privado. En la planta superior se encuentra una cocina exterior totalmente equipada, creando el espacio perfecto para reuniones sociales, cenas o momentos de relax mientras se contemplan impresionantes vistas al mar. Cada detalle de la vivienda ha sido cuidadosamente renovado con un diseño moderno y elegante, combinando acabados de alta calidad con un ambiente cálido y sofisticado en toda la propiedad. La comodidad es esencial, con aparcamiento situado justo en la entrada y acceso al apartamento mediante un solo tramo de escaleras, lo que facilita el día a día. Se trata de una oportunidad única para adquirir un ático de diseño en una de las ubicaciones más exclusivas de La Quinta, ideal como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión inteligente.







