



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Los Boliches

REF# R5346262 – 625.000€

IBI

807 €/AÑO



3  
Dormit.



3  
Baños



101 m<sup>2</sup>  
Built



18 m<sup>2</sup>  
Terrace

**\*\*Piso en Venta en Los Boliches - ¡Tu nuevo hogar frente al mar!\*\*** Descubre este espectacular apartamento recién reformado, ideal para disfrutar de la vida en la costa. Con 101 m<sup>2</sup> construidos de los cuales 18m<sup>2</sup> pertenecen a la terraza y el balcon, cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 baños modernos, perfectos para familias o para quienes buscan espacio. La joya de la casa son sus dos terrazas: una orientada al este, ideal para disfrutar del amanecer, y otra al oeste, perfecta para relajarse al atardecer. El

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1<sup>a</sup> Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

piso está equipado con 4 aires acondicionados frío/calor, asegurando el máximo confort durante todo el año. Además, podrás disfrutar de las comodidades del parking comunitario, un hermoso jardín y una refrescante piscina. Los suelos porcelanico añaden un toque de elegancia y sofisticación a cada rincón. La terraza cerrada con Lumon es el lugar perfecto para disfrutar de las vistas sin importar el clima. Situado en una primera planta exterior, este apartamento ofrece una orientación sur, este y oeste que garantiza luz natural durante todo el día. La propiedad cuenta con armarios empotrados y calefacción eléctrica, lo que la convierte en una opción práctica y acogedora. No dejes pasar la oportunidad de vivir en un lugar donde la playa es tu vecina. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar!





