



## PAREADO CON 3 DORMITORIOS

📍 Riviera del Sol

REF# R5344318 – 599.000€



3  
Dormit.



2  
Baños



131 m<sup>2</sup>  
Built



110 m<sup>2</sup>  
Terreno



31 m<sup>2</sup>  
Terrace

**CASA ADOSADA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN (2025) EN REVIERA DEL SOL** Casa adosada de nueva construcción (2025) en Riviera del Sol con una ubicación excelente. La casa se terminó en diciembre de 2025 y consta de dos plantas con un pequeño jardín de 110 m<sup>2</sup>. Dispone de aparcamiento privado con capacidad para dos coches. Se accede a la planta superior mediante un recibidor y un aseo de cortesía. A continuación, se da acceso a la cocina y al salón, desde donde se disfruta de vistas parciales al mar. Junto al salón hay una terraza de 24 m<sup>2</sup> orientada al sur, por lo que recibe mucho sol. Desde el salón, una amplia escalera recta conduce a la planta baja, donde se encuentra un espacioso recibidor con acceso independiente al jardín. Además, hay tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Un baño cuenta con bañera y el otro con cabina de ducha. También hay un amplio armario con desagüe, tomas de agua y electricidad para lavadora y secadora. Hay espacio para aspiradora, etc. Desde el pasillo de la planta baja

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1<sup>a</sup> Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

se accede al jardín, que cuenta con una pequeña terraza cubierta de 9 m<sup>2</sup> y un jardín de 110 m<sup>2</sup>. Además, se tiene acceso a una piscina comunitaria, un espacio de coworking y un gimnasio. También hay una zona de juegos infantiles. La playa está a unos 2,7 km.



