



VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R5342419 – 2.195.000€

IBI

1518 €/AÑO

Basura

165 €/AÑO



5
Dormit.



5
Baños



522 m²
Built



2856 m²
Terreno



220 m²
Terrace

Tesoro andaluz moderno con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Nos complace presentar esta exquisita residencia andaluza de estilo moderno, que ofrece vistas panorámicas al mar y a las montañas circundantes. Ubicada sobre uno de los parques safari más grandes de Europa, esta propiedad combina elegancia y serenidad con lujo contemporáneo y diseño vanguardista. Al entrar por sus majestuosas puertas de madera, accedes a un acogedor vestíbulo que conduce a una elegante oficina con increíbles

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

vistas al lago y a la costa: un entorno ideal para trabajar desde casa. El vestíbulo se abre hacia un amplio salón de planta abierta y un comedor elevado con capacidad para 12 personas, ambos con espectaculares vistas panorámicas. La cocina, también de concepto abierto, cuenta con una gran isla central y abundante espacio para sentarse, ideal para disfrutar con familia y amigos. En esta misma planta se encuentra un encantador dormitorio doble para invitados, con baño en suite, perfecto también para personal de servicio. Desde el salón se accede a una gran terraza de 120 m² equipada con bar exterior, cocina completa y zona de barbacoa, todo ello rodeado de cuidados jardines y una piscina privada con vistas al mar, al lago y a la montaña. En la planta superior hay dos amplios dormitorios dobles y un espacioso baño familiar. Unos pasos más arriba se encuentra la impresionante suite principal, con casi 120 m² de espacio privado, que incluye un baño de lujo con ducha efecto lluvia y bañera independiente, vestidor, amplio dormitorio con vistas de doble orientación, balcón estilo Juliet y terraza privada. La planta baja alberga un apartamento de invitados independiente con cocina, baño y bonitas vistas. Junto a este, un gran espacio multifuncional ideal para cine en casa, gimnasio, spa o estudio creativo. Además, la propiedad dispone de un garaje doble con entrada privada y acceso independiente para los invitados. Ubicada junto a un nuevo colegio internacional estadounidense, a solo 15 minutos de Puerto Banús, 5 minutos de Estepona y muy cerca de playas y campos de golf. Una oportunidad única para disfrutar de la naturaleza, la privacidad y el lujo moderno en una espectacular casa andaluza.





