



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Casares

REF# R5341294 – 380.000€

IBI

561 €/AÑO

Comunidad

4452 €/AÑO



2
Dormit.



2
Baños



85 m²
Built



28 m²
Terrace

Apartamento moderno en planta baja en una residencia exclusiva con Crystal Lagoon Ubicado en una de las residencias más demandadas de la Costa del Sol, este elegante apartamento en planta baja ofrece un entorno de vida excepcional, combinando confort, naturaleza y un estilo de vida tipo resort. Su ubicación es privilegiada: a pocos pasos del impresionante Crystal Lagoon con su playa de arena blanca y de las dos

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

piscinas comunitarias, todo ello rodeado de exuberantes jardines perfectamente cuidados. Un entorno tranquilo y natural, ideal para desconectar durante todo el año. La vivienda disfruta de agradables vistas despejadas a la vegetación y zonas verdes, con una verdadera ventaja de “planta baja con jardín”, que permite una conexión fluida entre interior y exterior. Perfecto para vivir al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar de un ambiente íntimo y relajado. El interior, de estilo moderno, cuenta con dos dormitorios y dos baños, incluyendo una cómoda suite principal. El salón, luminoso y bien distribuido, se abre a una cocina americana totalmente equipada (frigorífico, microondas, horno, congelador, lavavajillas, etc.). La propiedad se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir o para inversión en alquiler. Incluye además una plaza de aparcamiento y un trastero. Más allá de las piscinas y jardines, el gran atractivo de la residencia es su espectacular Crystal Lagoon, donde se pueden practicar deportes acuáticos (kayak, windsurf, etc.) y disfrutar de un restaurante con terraza y vistas a sus aguas turquesas. La ubicación es ideal, con fácil acceso a Estepona, Marbella y Sotogrande, y a tan solo unos 40 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.





