



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 4 DORMITORIOS

📍 Fuengirola

REF# R5337133 – 295.000€

IBI

293 €/AÑO

Comunidad

960 €/AÑO



4
Dormit.



1
Baños



110 m²
Built

Se vende amplia vivienda totalmente amueblada, situada en una zona consolidada y muy bien comunicada de Fuengirola, ideal tanto como residencia habitual para familias como para inversión. La vivienda cuenta con una superficie útil de 77,33 m2, muy bien aprovechados, con una distribución cómoda y funcional. ????
? DISTRIBUCIÓN El inmueble se distribuye en: Vestíbulo de entrada Pasillo distribuidor Salón amplio y
VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

luminoso, con salida directa a terraza Terraza agradable, perfecta para disfrutar del aire libre Cocina independiente, completamente equipada Lavadero anexo a la cocina 4 dormitorios, todos con buen tamaño y ventilación Baño completo Aseo, muy práctico para el día a día ? CARACTERÍSTICAS DESTACADAS Vivienda totalmente amueblada, lista para entrar a vivir Estancias amplias y bien iluminadas Buena ventilación natural Distribución ideal para familias o alquiler por habitaciones Edificio bien conservado Zona tranquila, pero con todos los servicios a mano ???? UBICACIÓN Situada en Camino de Coín, una de las zonas más prácticas de Fuengirola: Cercano a supermercados, comercios y colegios Buen acceso a transporte público Rápida conexión con el centro de Fuengirola y la autovía A pocos minutos de la playa en coche ???? Una vivienda con gran potencial, amplitud y una ubicación estratégica, perfecta tanto para vivir como para invertir. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría...). Los gastos adicionales al precio, por el comprador son: ITP Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales 7% sobre el precio de compra, gastos de Notaría e inscripción en el Registro. Ud. tiene a su disposición copia de la correspondiente Ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina, según R. D. de 11 de octubre. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.





