



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 4 DORMITORIOS

📍 El Paraiso

**REF# R5320444 – 639.000€**

IBI

460 €/AÑO

Comunidad

4560 €/AÑO



4

Dormit.



2

Baños



128 m<sup>2</sup>

Built

Si buscas un refugio donde la privacidad y las vistas sean los protagonistas, este bajo en esquina es tu propiedad. Ubicado en una posición privilegiada dentro del complejo, destaca por su jardín y una terraza acristalada que actúa como un segundo salón volcado al mar, garantizando las puestas de sol. Con 4 dormitorios y 2 baños completos, la propiedad combina funcionalidad y lujo. La cocina americana está completamente equipada. El aire acondicionado central y los suelos radiantes garantizan un ambiente

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

óptimo todo el año. También incluye garaje subterráneo y trastero. La urbanización ofrece un entorno seguro con vigilancia y conserjería 24 horas, y un estilo de vida tipo resort con múltiples piscinas (una de ellas climatizada), gimnasio, bar y jardines de ensueño con fuentes y estanques. Una inversión inteligente en Benahavís, una de las zonas más demandadas y exclusivas de la Costa del Sol. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición.. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD)+ gastos de notaría y registro. 7206-CN1.





