



ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 New Golden Mile

REF# R5318824 – 1.099.000€



4
Dormit.



3
Baños



250 m²
Built



129 m²
Terreno



100 m²
Terrace

Esta es auténtica vida en primera línea de playa en Garden Beach, Estepona — un complejo en primera línea del mar donde el Mediterráneo forma parte de tu día a día. Situada directamente frente a la costa, la propiedad disfruta de vistas abiertas al mar, una franja litoral protegida y un entorno que simplemente no se puede replicar. No hay carreteras delante ni futuras construcciones que interrumpan el horizonte — solo el sonido de las olas y el azul infinito extendiéndose frente a ti. La vivienda ofrece una combinación poco común de amplitud, privacidad y estructura dentro de una urbanización consolidada en primera línea. Distribuida en varios niveles, cuenta con espacios interiores generosos, terrazas privadas y un solárium en la azotea con vistas panorámicas al mar. Su distribución permite tanto una residencia habitual cómoda como un uso vacacional sin esfuerzo, con abundante luz natural y zonas exteriores que conectan directamente con el entorno costero. Ubicada en una comunidad madura y cuidada, con jardines y acceso

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

directo a la playa, no se trata de una promoción nueva especulativa, sino de una dirección consolidada frente al mar. Ya sea como residencia principal, segunda vivienda de alto nivel o inversión en una ubicación verdaderamente limitada en primera línea, esta propiedad representa una oportunidad clara y sólida de adquirir costa sin concesiones en una de las zonas más demandadas de Estepona.



