



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Mijas

REF# R5316772 – 995.000€



4

Dormit.



3

Baños



130 m<sup>2</sup>

Built



45 m<sup>2</sup>

Terrace

Ubicada en una privilegiada localización en la impresionante Costa del Sol, esta exclusiva colección de villas y casas adosadas bioclimáticas redefine el estilo de vida mediterráneo moderno mediante un diseño inteligente y energéticamente eficiente. Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo el clima local y las condiciones del entorno, incorporando técnicas de construcción avanzadas, aislamiento de alto rendimiento, amplias superficies acristaladas y estrategias de ventilación natural para reducir significativamente el consumo energético. Los paneles solares refuerzan aún más la sostenibilidad, creando hogares tan eficientes como elegantes. Diseñadas para el confort y el lujo sin esfuerzo, cada villa y casa adosada cuenta con una piscina infinita con ducha exterior, calefacción por suelo radiante, ventanas con marcos negros, sistema descalcificador de agua y un completo paquete interior adaptado a la vida contemporánea. El paquete tecnológico incluye tomas de red, soluciones de iluminación integradas, focos

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

para árboles paisajísticos y preinstalación para cargador de coche eléctrico. Los espacios exteriores están cuidadosamente acabados con dos palmeras y un limonero decorativo, reforzando el ambiente mediterráneo. Más allá de la privacidad de su hogar, la comunidad cerrada ofrece su propia recepción y restaurante, convirtiéndola en una residencia ideal lista para entrar a vivir o una inversión de alquiler sin complicaciones. Disfrute de la tranquilidad sin aislamiento, con fácil acceso a playas, campos de golf y el vibrante estilo de vida que define la Costa del Sol. Esto es más que una vivienda: es un lugar para llegar, relajarse y sentirse verdaderamente a gusto.



