



VILLA - CHALET CON 3 DORMITORIOS

📍 Casarabonela

REF# R5316031 – 660.000€



3

Dormit.



3

Baños



239 m²

Built



9315 m²

Terreno

Impecable villa en Casarabonela . Construcción de alta calidad . Impresionantes vistas al valle . Privacidad y tranquilidad . A poca distancia del pueblo . 3 dormitorios, todos con baño privado . Jardines mediterráneos maduros . Calefacción central de gas . Coseche su propio aceite de oliva Enclavada en las colinas que rodean Casarabonela, uno de los lugares más bellos del valle, esta villa disfruta de impresionantes vistas abiertas, auténtico encanto andaluz y un pintoresco paisaje rural. A pesar de su tranquila ubicación, la propiedad se encuentra a poca distancia del pueblo, ofreciendo el equilibrio perfecto entre privacidad y comodidad. Detalles de la propiedad Diseñada por los actuales propietarios para disfrutar al máximo de la vida al aire libre, esta casa de excelente construcción combina a la perfección los espacios interiores y exteriores. Grandes aberturas y terrazas estratégicamente ubicadas permiten entrar y salir con libertad, disfrutando plenamente del espacio, la tranquilidad y las vistas panorámicas. Un amplio camino de entrada,

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

bordeado de exuberante vegetación, conduce a la propiedad y causa una primera impresión impactante. La casa realmente impresiona. Las tradicionales puertas dobles andaluzas se abren a un impresionante recibidor de doble altura, que marca la pauta para el resto de la casa. Las puertas francesas conducen a un salón en desnivel, donde grandes ventanales atraen la mirada hacia la terraza sombreada y los jardines. El espacioso salón cuenta con una llamativa chimenea de leña, perfecta para las acogedoras tardes de invierno. Desde el salón, se accede directamente a la cocina y al comedor. La distribución podría convertirse fácilmente en una sala de estar de planta abierta si se desea. La cocina, totalmente equipada, ofrece espacio para una mesa de desayuno y cuenta con un atractivo arco que da al comedor. El comedor también cuenta con puertas francesas que dan a la terraza, testimonio de la meticulosa planificación y diseño de los propietarios. En la planta baja, también encontrará: Dos amplios dormitorios dobles, cada uno con baño en suite y un trastero independiente. ¡La suite principal tiene su propia planta! En la planta superior, el rellano incluye una pequeña zona de despacho. La suite principal consta de: Un espacioso dormitorio, vestidor, un amplio baño en suite con bañera y un balcón privado con espectaculares vistas panorámicas. Jardines y vida al aire libre Los jardines han sido diseñados y plantados con cariño por los propietarios; muchas de las plantas han crecido desde semillas hasta convertirse en el maduro paisaje mediterráneo subtropical que se puede apreciar hoy en día. La zona de la piscina se encuentra a un lado de la propiedad, ofreciendo un refugio privado para relajarse, nadar o descansar en la hamaca mientras disfruta de la tranquilidad del entorno. Debajo de la villa se encuentra su propio olivar, que proporciona suficientes aceitunas para producir aceite de oliva durante todo el año: un auténtico sabor a la vida rural andaluza. Exteriores y terreno Parcela con ligera pendiente Jardín maduro Olivar Vistas Vistas panorámicas al valle y al campo Acceso Acceso por carretera asfaltada con un corto sendero que conduce a la propiedad Esta excepcional villa ofrece una construcción de calidad, un carácter andaluz atemporal y un estilo de vida envidiable rodeado de naturaleza, todo a poca distancia del pueblo.







