



PENTHOUSE DUPLEX CON 2 DORMITORIOS

📍 Casares

REF# R5308681 – 305.000€



2
Dormit.



2
Baños



85 m²
Built



70 m²
Terrace

ÁTICO DÚPLEX CON SOLÁRIUM DE 90 m² Y VISTAS AL MAR – CASARES DEL SOL Fantástico ático dúplex situado en la urbanización Casares del Sol, una zona muy demandada por su tranquilidad, su entorno natural y su cercanía a campos de golf, playas y todos los servicios. La vivienda se encuentra en la última planta del edificio, lo que garantiza máxima privacidad, mucha luz natural y agradables vistas abiertas. Dispone de 2 amplios dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos, uno de ellos en suite. El salón-comedor, muy luminoso, tiene acceso directo a una terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La cocina está totalmente equipada y diseñada para aprovechar al máximo el espacio. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su impresionante solárium privado de aproximadamente 90 m², al que se accede mediante una escalera exterior. Desde aquí se pueden disfrutar vistas abiertas al mar y hacia el Estrecho de Gibraltar, además de total privacidad, ideal para crear una

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

zona chill-out, cocina exterior o espacio de relax. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero. La urbanización cuenta con jardines y zonas comunes muy cuidadas, en un entorno tranquilo y bien conectado. Zona con alta demanda de alquiler vacacional y residencial gracias a su proximidad a campos de golf, playa y Estepona. Propiedad muy difícil de encontrar por su gran solárium privado y su ubicación en última planta. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.



