



ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

REF# R5308672 – 1.145.000€

IBI

840 €/AÑO

Basura

92 €/AÑO

Comunidad

1440 €/AÑO



4

Dormit.



4

Baños



259 m²

Built



80 m²

Terrace

Esta casa adosada modernizada de 4 dormitorios y 3 baños está distribuida en dos plantas y se encuentra en una comunidad pequeña, amigable y bien cuidada. Los actuales propietarios ya han comenzado a renovar y modernizar la propiedad, incluyendo la instalación de una chimenea nueva y una cocina recién equipada, creando un ambiente cálido y contemporáneo con mucho potencial para personalizarla aún más.

En la planta baja, la vivienda cuenta con un amplio salón-comedor, la nueva cocina y un dormitorio, ideal

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

para invitados o para vivir en una sola planta si se desea. La planta superior dispone de tres dormitorios adicionales, incluyendo el dormitorio principal, ofreciendo privacidad y una distribución práctica, perfecta para familias. Esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, combinando una distribución funcional con modernizaciones en curso en un entorno comunitario acogedor.



