



ADOSADA CON 4 DORMITORIOS

📍 San Pedro de Alcántara

REF# R5304337 – 640.000€

IBI

780 €/AÑO

Comunidad

768 €/AÑO



4

Dormit.



3

Baños



225 m²

Built



50 m²

Terrace

Casa adosada con mucho cariño en el corazón de San Pedro de Alcántara. Esta casa adosada modernizada cuenta con cuatro dormitorios, tres baños y aproximadamente 175 m² de superficie habitable distribuidos en tres plantas. En el exterior, ofrece dos plazas de aparcamiento cubiertas y un jardín de aproximadamente 100 m² con zona de barbacoa y solárium. Construida en 1998, la casa ha sido cuidadosamente mantenida y modernizada continuamente por sus propietarios originales. En la planta baja,

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

una cocina moderna y totalmente equipada y un amplio espacio de almacenamiento garantizan una vida cómoda. El salón-comedor contiguo cuenta con grandes ventanales que proporcionan una agradable luz natural, y una chimenea en perfecto estado garantiza un calor acogedor en las frías noches de invierno. Un trastero accesible desde el recibidor ofrece espacio para todos los electrodomésticos necesarios y, junto con un aseo de invitados, completa la planta baja. En la planta superior, se encuentra el dormitorio principal con un moderno baño en suite, así como otros dos dormitorios y un baño compartido modernizado. En el ático se ha creado otro amplio dormitorio con zona de estudio y una pequeña terraza en la azotea. Toda la casa cuenta con aire acondicionado y un moderno sistema de alarma. Este tranquilo y céntrico complejo residencial consta de 15 casas adosadas y piscina comunitaria. Todos los servicios básicos están a poca distancia. Gastos de comunidad: 67 € al mes.

