



FINCA - CORTIJO CON 6 DORMITORIOS

📍 Alora

REF# R5287012 – 499.000€

IBI

450 €/AÑO

Basura

60 €/AÑO



6

Dormit.



4

Baños



354 m²

Built



52081 m²

Terreno



25 m²

Terrace

En la preciosa zona montañosa de Tres Cruces, Alora (Málaga), ofrecemos esta gran casa de campo. Situada en una parcela montañosa de más de 50 000 m², encontramos esta preciosa casa con dos habitaciones de invitados, un apartamento de invitados, piscina, sala común y un gran taller. El terreno tiene varias vistas preciosas y zonas llanas, lo que lo hace impresionante y fácil de usar. El edificio principal tiene dos dormitorios, un salón con cocina contigua, un gran cuarto de baño y una terraza cubierta en la

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

parte delantera de la casa. Las habitaciones son amplias y todo el conjunto tiene techos altos. A través de la cocina hay un pasillo que conduce a una gran sala con ventanas y una entrada independiente. Con algunas modificaciones, se puede convertir en una gran sala de estar para la casa, pero también en una casa de invitados con entrada independiente. A través de la zona de la piscina (con unas vistas preciosas) accedemos a las habitaciones de invitados contiguas. Estas dos habitaciones son idénticas. Son amplias, tienen su propio contador, un cuarto de baño y una cocina sencilla. Junto a estas dos habitaciones de huéspedes, accedemos a un espacioso apartamento vacacional. Este apartamento consta de dos dormitorios, cuarto de baño, cocina, salón y una terraza muy amplia. Junto a la parte que se utiliza para alquiler vacacional hay un antiguo depósito de agua (Albergue) que podría transformarse en una piscina para huéspedes. Esto ofrece la posibilidad de iniciar un negocio de alquiler vacacional junto a la vivienda del propietario, con privacidad tanto para este como para los huéspedes. Junto a la vivienda hay un gran almacén que, en la actualidad, se utiliza como sala de entretenimiento y taller. Un bonito edificio con muchas posibilidades. La propiedad cuenta con una serie de detalles interesantes, como un antiguo horno de pan, un hermoso terreno maduro y una ubicación tranquila y agradable. Dispone de electricidad e internet, el agua proviene de su propio pozo con un depósito de 30 000 litros y ya cuenta con una licencia de alquiler. Una magnífica oportunidad para iniciar un exitoso negocio de alquiler en una ubicación impresionante en las montañas de Alora (Málaga). La distancia al pueblo es de unos 10 minutos y, salvo los últimos 500 metros, ¡el acceso es asfaltado!





