



PAREADO CON 2 DORMITORIOS

📍 Reserva de Marbella

REF# R5272021 – 369.500€

Comunidad

840 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



100 m²

Built



20 m²

Terrace

Casa pareada en esquina de dos plantas, completamente renovada, situada en la zona de Cabopino / La Reserva de Marbella, una de las áreas más atractivas de la Costa del Sol, donde se combinan tranquilidad, comodidad y calidad de vida. La propiedad dispone de dos dormitorios de generosas dimensiones y dos baños completos, uno de ellos integrado en el dormitorio principal, ofreciendo un plus de privacidad. La distribución en dos niveles permite diferenciar claramente la zona de día y la zona de descanso, con un

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

diseño actual y funcional. Ha sido objeto de una reforma integral reciente, realizada con materiales de primera calidad, lo que permite entrar a vivir de inmediato sin necesidad de realizar mejoras adicionales. En el exterior, la vivienda cuenta con dos terrazas independientes. Una de ellas ofrece vistas al mar y es ideal para disfrutar de momentos de relax, mientras que la otra está pensada como espacio social, perfecta para comidas al aire libre, barbacoas y reuniones con familiares o amigos. La ubicación es excelente, cercana a las playas de Cabopino y a todo tipo de servicios, lo que la convierte en una opción muy interesante tanto como residencia habitual como inversión. Los espacios son luminosos y bien aprovechados, con potencial para alquiler y con gastos de comunidad reducidos. La urbanización dispone de jardines cuidados, piscinas comunitarias y zona de juegos infantiles, además de un local comunitario privado disponible para reuniones y celebraciones.



