



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

REF# R5258551 – 665.000€

IBI

1625 €/AÑO

Comunidad

5640 €/AÑO



2

Dormit.



3

Baños



138 m²

Built



118 m²

Terreno



8 m²

Terrace

Este impecable apartamento se encuentra en el popular complejo Las Mimosas en Marbella – Puerto Banús, una de las ubicaciones más codiciadas de la zona. La propiedad ofrece dos amplios dormitorios y dos baños, lo que la hace adecuada como residencia permanente, apartamento vacacional o inversión. El apartamento cuenta con una superficie construida total de 118 m², con un luminoso y confortable espacio

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

interior de 110 m². La distribución es práctica y acogedora, con abundante luz natural en todas las estancias. Además, dispone de una terraza privada de 8 m² con vistas a los jardines comunitarios, ideal para disfrutar del estilo de vida al aire libre por el que Marbella es conocida. Las Mimosas es una urbanización segura y bien mantenida, con atractivos jardines comunitarios, piscina y aparcamiento subterráneo para residentes. Las zonas comunes se encuentran en excelente estado, creando un entorno tranquilo y agradable. La ubicación es uno de los principales atractivos, a poca distancia del puerto deportivo de Puerto Banús, playas, tiendas, restaurantes y todos los servicios locales. Este apartamento representa una excelente oportunidad para disfrutar de una vida cómoda en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

