



APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Aloha

REF# R5252962 – 445.000€

IBI

725 €/AÑO

Basura

194 €/AÑO

Comunidad

1968 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



96 m²

Built



50 m²

Terrace

Apartamento en planta baja recientemente renovado en la codiciada urbanización Aloha Gardens, en pleno corazón del prestigioso Valle del Golf de Marbella. Con una ubicación ideal a poca distancia a pie de la casa club de Aloha Golf y a un corto paseo en buggy del reconocido campo de golf Las Brisas, esta propiedad ofrece un relajado estilo de vida mediterráneo en una de las comunidades más codiciadas de Nueva Andalucía. El apartamento cuenta con una distribución luminosa y confortable, con 2 amplios

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

dormitorios y 2 baños, incluyendo el principal en suite, una cocina totalmente equipada y un acogedor salón con acceso a una hermosa terraza cubierta de 50 m². Desde aquí, disfrutará de acceso directo a su jardín privado, perfecto para cenar al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse en un entorno tranquilo. Características destacadas de la propiedad: 2 dormitorios | 2 baños (uno en suite) 96 m² construidos (87 m² interiores) Cocina totalmente equipada Terraza cubierta de 50 m² con acceso a jardín privado Plaza de garaje privada incluida Ubicado en una urbanización cerrada y segura, Aloha Gardens ofrece exuberantes jardines, piscina comunitaria y un ambiente tranquilo y vibrante cerca de los mejores campos de golf, restaurantes, tiendas y Puerto Banús. Una fantástica oportunidad como residencia permanente, alquiler vacacional o inversión en una de las mejores ubicaciones de Marbella.

