



ADOSADA CON 1 DORMITORIO

📍 Marbella

REF# R5221420 – 367.000€

IBI

256 €/AÑO

Basura

33 €/AÑO



1

Dormit.



1

Baños



49 m²

Built

Se vende encantadora casita adosada completamente reformada en 2024, ubicada en una tranquila urbanización de estilo pueblo andaluz en Marbella. La propiedad, perfecta para una pequeña familia, inversión vacacional o alquiler a largo plazo, cuenta con un salón con vistas al mar y al jardín, un dormitorio con amplio armario, baño completo y cocina totalmente amueblada. Incluye aire acondicionado, persianas eléctricas, mosquiteras, smart TV en salón y dormitorio, y un porche cubierto con pérgola que da a un patio

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

ajardinado. Dispone de un trastero en planta baja con lavadora-secadora, placas solares (gasto eléctrico mínimo) y acceso independiente, ideal para alquiler vacacional. La urbanización ofrece amplios jardines comunitarios, dos piscinas y un ambiente muy familiar. La ubicación es inmejorable: a solo 2 minutos del club de pádel El Mirador, 5 minutos de Mercadona, farmacia, colegios y estación de autobuses, y a 15 minutos caminando de la playa.



