



FINCA - CORTIJO CON 3 DORMITORIOS

📍 Ojén

REF# R5218249 – 480.000€



3
Dormit.



2
Baños



175 m²
Built



60000 m²
Terreno

¿Deje atrás el estrés de la costa y descubra su propio paraíso a solo 15 minutos de Marbella. Esta excepcional finca, enclavada en el corazón de la Sierra Blanca, ofrece 60.000 m² de terreno productivo, un verdadero oasis de paz. ¿La casa principal de 3 dormitorios se encuentra en perfectas condiciones, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Disfrute de su arquitectura auténtica, sus techos con vigas de madera y sus acogedoras chimeneas. ¿Lo más singular: la finca goza de un nacimiento de agua propio, que garantiza un 80% de regadío para sus extensos olivares, almendros y variados árboles frutales. Una joya de autosuficiencia y ecología. ¿Oportunidad de Inversión: Se incluye una casa anexa de 40 m² que, si bien necesita algo de cariño (una reforma ligera), es la base perfecta para un estudio de invitados, un taller de arte o una unidad de alquiler vacacional, multiplicando el potencial de ingresos. ¿La propiedad es fácilmente accesible, con el 90% del camino asfaltado, garantizando una llegada cómoda y segura. ¿Esta

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1^a Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

es una oportunidad doble: un hogar idílico listo para habitar y un proyecto de vida y negocio con gran potencial. Pida su informe detallado de potencial agrario y turístico. ¿Comience a disfrutar de la vida de campo sin renunciar a las comodidades de la Costa del Sol.

