



VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Casares

REF# R5211256 – 4.200.000€

IBI

2493 €/AÑO

Comunidad

30000 €/AÑO



4

Dormit.



4.5

Baños



615 m²

Built



1200 m²

Terreno



194 m²

Terrace

Ubicada en el prestigioso resort Finca Cortesín, esta extraordinaria villa orientada al sur representa una oportunidad única para experimentar lo mejor del exclusivo estilo de vida de la costa andaluza. Combinando elegancia atemporal, sofisticación moderna y auténtico encanto mediterráneo, esta vivienda ofrece una atmósfera de lujo sin esfuerzo en uno de los destinos más celebrados de Europa. Distribuida armoniosamente en dos niveles, la villa cuenta con cuatro dormitorios bellamente diseñados, cada uno

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

pensado para el confort, la privacidad y la entrada de luz natural. Los espacios de vida de concepto abierto irradian calidez y refinamiento, con una cocina a medida, un luminoso comedor y un acogedor salón centrado en una chimenea, ideal tanto para veladas relajadas como para reuniones elegantes. Al salir al exterior, le reciben jardines meticulosamente cuidados y una piscina privada, creando un refugio de tranquilidad enmarcado por exuberante vegetación y luz meridional con vistas parciales al mar. Un aparcamiento privado con espacio para dos vehículos añade comodidad a la elegancia discreta de la vivienda. Finca Cortesín, extendida sobre 215 hectáreas de campo virgen, es un referente internacional de vida de lujo, albergando un hotel galardonado, un campo de golf de campeonato de fama mundial, excepcionales instalaciones de spa y deportivas, un magnífico club de playa y una exclusiva zona comercial y gastronómica. Existe la opción de adquirir, a un precio reducido, una membresía del club de golf. Perfectamente situada cerca del pintoresco pueblo blanco de Casares y a menos de una milla de la playa, esta villa ofrece una combinación inigualable de privacidad, serenidad y sofisticación: un verdadero santuario en la costa andaluza y una oportunidad extraordinaria para compradores exigentes que buscan algo realmente especial.







