



## VILLA - CHALET CON 4 DORMITORIOS

📍 Casares

REF# R5203249 – 1.645.000€

IBI

669 €/AÑO

Comunidad

300 €/AÑO



4

Dormit.



3.5

Baños



400 m<sup>2</sup>

Built



10000 m<sup>2</sup>

Terreno

Impresionante villa en las colinas de Casares con espacio, privacidad y vistas increíbles. Situada en Celima, Casares, la propiedad tiene vistas al campo y a la montaña, y su orientación oeste proporciona sol por la tarde y por la noche. La propiedad es privada y tiene una distribución espaciosa distribuida en tres niveles. La planta baja incluye un gran salón con acceso a una terraza cubierta, una zona de estar y una cocina equipada. La primera planta tiene tres dormitorios, cada uno con su propia terraza y baño en suite.

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

La parcela incluye una piscina infinita, zonas ajardinadas y un garaje con espacio para dos coches. El sótano es amplio y se puede adaptar a diferentes necesidades. Las opciones incluyen añadir más dormitorios, un apartamento de invitados o salas de ocio, como una sala de cine o de juegos. La propiedad se encuentra a cinco minutos del pueblo de Casares y a 20 minutos de la costa. Sotogrande está a 30 minutos, Marbella a 35 minutos y el aeropuerto de Málaga a una hora aproximadamente. Tenga en cuenta que la casa está construida, pero que los muebles que aparecen en las fotografías son solo orientativos. Se recomienda visitarla.





