



## APARTAMENTO (PLANTA BAJA) CON 2 DORMITORIOS

📍 Puerto Banús

REF# R5201335 – 1.475.000€

IBI

2155 €/AÑO

Basura

185 €/AÑO

Comunidad

7464 €/AÑO



2

Dormit.



2

Baños



204 m<sup>2</sup>

Built



45 m<sup>2</sup>

Terrace

Exclusivo apartamento en planta baja en Bahía de Banús – lujo, confort y ubicación privilegiada. Descubre este elegante apartamento de 2 dormitorios con baños en suite, situado en la prestigiosa urbanización Bahía de Banús, a solo unos pasos de la playa. La propiedad ofrece amplios espacios interiores con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. El luminoso salón se abre a una gran terraza con orientación oeste, ideal para disfrutar del sol de la tarde y las agradables noches mediterráneas. Además,

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

cuenta con una plaza de garaje y un trastero, aportando comodidad y practicidad. Ubicada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, la urbanización cuenta con seguridad 24 horas, exuberantes jardines tropicales, piscinas, gimnasio y spa, garantizando un estilo de vida de máximo confort y privacidad. Una oportunidad única de vivir junto al mar, en un entorno tranquilo y sofisticado, a un paso de Puerto Banús y de todos los servicios. Para Visita contactar por whatsapp al 639764304





