



ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Los Boliches

REF# R5199673 – 890.000€

IBI

590 €/AÑO

Basura

68 €/AÑO



3

Dormit.



3.5

Baños



326 m²

Built



60 m²

Terrace

¡Bienvenidos a esta hermosa casa familiar en Los Boliches! Esta propiedad que combina perfectamente comodidad, estilo y ubicación. Al entrar en la primera planta, se encuentra un recibidor amplio y luminoso que da la bienvenida a la casa. A continuación, encontramos un aseo práctico y una cocina amplia y muy acogedora, equipada con todo lo necesario para cocinar y disfrutar de deliciosas comidas. La cocina cuenta con un pequeño arco que la conecta con el salón comedor, creando un espacio abierto y fluido. El salón

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

comedor es cuadrado y cuenta con una chimenea que añade un toque de calidez y confort al espacio. Además, tiene acceso directo a una terraza de aproximadamente 60m², perfecta para disfrutar del sol, relajarse o compartir momentos con familiares y amigos. Subiendo a la segunda planta por unas escaleras cómodas y amplias, encontramos tres dormitorios espaciosos y luminosos. Dos de los dormitorios comparten un baño completo, mientras que el dormitorio principal cuenta con un vestidor y un baño en suite, proporcionando un espacio privado y relajante. La ubicación de esta casa es inmejorable, ya que se encuentra cerca de todos los servicios necesarios, como tiendas, restaurantes, colegios y transporte público. Esta casa es ideal para familias que buscan una vida cómoda y tranquila en una zona residencial agradable. La tercera planta de esta impresionante casa es un espacio versátil y acogedor. Está abuhardillada, lo que le otorga un encanto especial y puede ser utilizada como despacho, dormitorio adicional o sala de juegos para los más pequeños de la familia. Además, cuenta con una terraza que ofrece unas vistas espectaculares de Mijas, un lugar perfecto para relajarse y disfrutar del paisaje. En el sótano, hay un amplio espacio para aparcar varios vehículos, lo que proporciona una gran comodidad para los habitantes de la casa. Además, hay un baño en esta planta y espacio suficiente para crear un apartamento independiente. Esta área puede ser utilizada como zona de invitados, estudio, sala de juegos o incluso como una pequeña vivienda para alquilar y obtener ingresos adicionales. Ofrece una gran cantidad de espacio y flexibilidad para adaptarse a las necesidades de cualquier familia. Con sus diferentes plantas y áreas funcionales, es una propiedad única en Los Boliches que no querrás perderte. ¿Te interesa conocer más sobre esta maravillosa casa? Estoy aquí para responder a todas tus preguntas y ayudarte en el proceso de compra. ¡No dudes en ponerte en contacto conmigo para agendar una visita!





