



## ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 El Paraiso

REF# R5184142 – 599.000€

Comunidad

1260 €/AÑO



3

Dormit.



3

Baños



170 m<sup>2</sup>

Built



77 m<sup>2</sup>

Terrace

Entrega en 2023. **\*\*AGRA RESIDENCIAL\*\*** es un exclusivo complejo residencial de **\*\*47 adosados\*\*** en el corazón del golf en la **\*\*Costa del Sol\*\***, junto al **\*\*El Campanario Golf & Country House\*\***. La ubicación de este residencial y su arquitectura de estilo andaluz permiten que las viviendas dispongan de **\*\*grandes terrazas con vistas y luz natural\*\***. Las viviendas de **\*\*3 dormitorios\*\*** incluyen **\*\*porche y solárium con pérgola\*\***, **\*\*jardín privado\*\*** y **\*\*sótano\*\***, además de **\*\*2 plazas de aparcamiento en el sótano\*\***. Asimismo,

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

el complejo cuenta con **\*\*piscina y jardines comunitarios\*\***. **\*\*Agra Residencial\*\*** se encuentra a poca distancia de algunos de los **\*\*70 campos de golf\*\*** de la Costa del Sol. También está muy cerca de **\*\*Puerto Banús, Marbella y Estepona\*\***, y a **\*\*50 minutos del aeropuerto de Málaga\*\***. **\*\*Características básicas\*\*** • Casa adosada • 168 m<sup>2</sup> construidos, 156 m<sup>2</sup> útiles • 3 dormitorios • 3 baños • Terraza • 2 plazas de aparcamiento incluidas en el precio • Segunda mano / buen estado • Armarios empotrados • Calefacción individual: eléctrica • Solo el acceso exterior está adaptado para personas con movilidad reducida **\*\*Equipamiento\*\*** • Aire acondicionado • Piscina • Jardín • Totalmente amueblado **\*\*Gastos comunitarios\*\***: solo 100 €/al mes.

