



ÁTICO CON 3 DORMITORIOS

📍 Higueron

REF# R5135230 – 1.250.000€



3
Dormit.



3
Baños



130 m²
Built



189 m²
Terrace

Exclusivo ático de nueva construcción de 3 dormitorios y 3 baños situado en un moderno edificio de solo dos plantas, con una impresionante fachada de 16 metros lineales. La vivienda cuenta con un luminoso salón-comedor con cocina incorporada totalmente equipada, ofreciendo un espacio abierto y funcional con acabados de alta calidad. Orientado al Sur-Oeste, este ático disfruta de luz natural durante todo el día y ofrece impresionantes vistas al mar y la montaña desde sus amplias zonas exteriores: una terraza de 58 m² y un solárium privado de 131 m² con jacuzzi, perfecto para relajarse y disfrutar del entorno. Incluye dos plazas de garaje y un trastero. La urbanización dispone de piscina y jardines comunitarios, creando un ambiente tranquilo y exclusivo. Como valor añadido, con la compra de esta vivienda se incluye una membresía platino familiar gratuita de por vida para el prestigioso Higuéron Sport Club & Spa, situado a tan solo tres minutos a pie. La ubicación es inmejorable: a 3 minutos del Higuéron Resort, a 4 minutos de

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Benalmádena y Mijas, a 1 minuto de la Autovía A7, a 5 minutos de la estación de tren y a 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Una propiedad única que combina lujo, comodidad y una excelente ubicación en la Costa del Sol.

