



FINCA - CORTIJO CON 3 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R5119081 – 650.000€

IBI

376 €/AÑO

Basura

98 €/AÑO



3

Dormit.



1

Baños



107 m²

Built



1473 m²

Terreno

Finca - Cortijo, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 107 m², Jardin/Terreno 1473 m². Posición : Campo, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida. Muebles : Parcialmente.

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Cocina : Parcialmente Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Categoría : Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa. Encantadora finca rústica con vivienda en plena naturaleza – Estepona, zona Guadalobón Se ofrece una magnífica finca rústica de 1.580 m² situada en el idílico entorno natural de Guadalobón, Estepona, lindando al norte con la majestuosa Sierra Bermeja. Este enclave único ofrece tranquilidad, privacidad y vistas despejadas, siendo ideal tanto como residencia vacacional como para proyecto de retiro o inversión rural. Dentro de la parcela se encuentra construida una acogedora vivienda de una sola planta, recientemente legalizada, con una superficie construida de 107,45 m². La casa está distribuida en un espacio diáfano que integra salón, comedor y cocina, además de tres dormitorios y un cuarto de baño, todo orientado al confort y al aprovechamiento de la luz natural. La propiedad se encuentra atravesada por el arroyo de la Capellanía, aportando un entorno verde y con encanto. El resto del terreno, no edificado, se destina a zonas libres, con gran potencial para ajardinamiento, huerto, piscina o zona chill-out. Una oportunidad única para quienes buscan naturaleza, privacidad y autenticidad a pocos minutos de la costa de Estepona.

