



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Benahavís

REF# R5104204 – 895.000€

Basura

18 €/AÑO

Comunidad

6804 €/AÑO



3

Dormit.



4

Baños



160 m²

Built



85 m²

Terreno



74 m²

Terrace

Impresionantes vistas panorámicas al mar y un estilo de vida refinado en Marbella Club Hills Experimente la esencia del lujo mediterráneo en este elegante apartamento que ofrece vistas ininterrumpidas al mar, Gibraltar y las montañas del Atlas, perfectamente situado en uno de los mejores bloques dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de Marbella Club Hills. Esta exquisita residencia de 160 m² con orientación

VILLA ONE Luxury Homes T | +34 687 83 44 03 E | info@villaone.es W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

sur combina armoniosamente estilo, confort y tranquilidad. Diseñada para una perfecta integración entre el interior y el exterior, cuenta con tres amplias terrazas que suman 74 m² y un jardín privado de 85 m² con un hermoso diseño paisajístico y orientación oeste, ideal para disfrutar de tardes soleadas o cenas al aire libre con espectaculares puestas de sol de fondo. La sala de estar y el comedor de planta abierta se inundan de luz natural gracias a los ventanales que enmarcan la costa panorámica. Una cocina contemporánea totalmente equipada con lavandería independiente ofrece serenas vistas al campo y a la montaña. Diseñada pensando en la privacidad, la distribución de las habitaciones es ideal para recibir a familiares y amigos. Cada uno de los tres dormitorios cuenta con baño privado y acceso directo a la terraza, además de un baño adicional para invitados. La suite principal ofrece un remanso de paz, con armarios empotrados, un lujoso baño privado y una terraza privada: el lugar perfecto para disfrutar de un café tranquilo por la mañana o relajarse al atardecer. Marbella Club Hills ofrece un estilo de vida excepcional, que combina belleza natural con servicios de primera clase y seguridad las 24 horas. Los residentes disfrutan de: • Piscina exterior climatizada • Gimnasio TechnoGym totalmente equipado • Salón para residentes • Sauna y hammam Próximamente: un centro deportivo privado con pistas de tenis, pádel y pickleball, piscina cubierta, gimnasio y parque infantil, exclusivo para residentes. Como parte del prestigioso Marbella Club Golf Resort, la propiedad incluye acceso al campo de golf diseñado por Dave Thomas y al Centro Ecuestre Marbella Club, además de gastronomía y servicio de cinco estrellas en la emblemática Casa Club del complejo. Entre las características adicionales se incluyen dos plazas de aparcamiento subterráneo, un trastero privado y mobiliario elegante opcional disponible mediante negociación aparte.



