



ADOSADA CON 3 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R5061979 – 679.000€

IBI

760 €/AÑO

Basura

190 €/AÑO

Comunidad

2484 €/AÑO



3

Dormit.



3.5

Baños



156 m²

Built



60 m²

Terrace

Preciosa adosada lista para entrar a vivir! dentro de una comunidad muy tranquila y familiar con varias piscinas y amplias zonas ajardinadas. Tiene en planta baja hall de entrada, cocina amplia reformada y baño completo de invitados, gran salón con chimenea y salida a la terraza con porche y vistas hacia el jardín y la piscina. Cuenta asimismo con estupendo porche en la entrada a la casa ideal para los días soleados y estar al fresquito. Disfruta del jardín comunitario desde el porche del salón; En planta primera están los 3

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite con ducha y amplia zona de vestidor. Armarios nuevos empotrados en todos los dormitorios . Es una comunidad cerrada y muy cuidada. La casa cuenta con varios Porches, y enorme Solárium con un techado de madera puesto hace poco así que esta nuevo. Ideal para zona de chill out y de cenas al aire libre con barbacoa y parte cerrada así como cuartito de lavandería. Las vistas fantásticas panorámicas a toda la zona de arboleda y montañas de La Quinta. La urbanización se encuentra cerca de todo: de Supermercados, Colegios, Tiendas, Restaurantes etc.. es ideal para Vacaciones o para familias. Y perfecta para vivir todo el año. Cuenta con Aire Acondicionado general en toda la vivienda y persianas. San Pedro de Alcántara está a 4 minutos en coche lo mismo que Puerto Banús. Es por todo una vivienda ideal para familias y también para inversion y disfrutar de Marbella con todo al lado;



