



VILLA - CHALET CON 5 DORMITORIOS

📍 Nueva Andalucía

REF# R5032501 – 2.495.000€

IBI

1650 €/AÑO

Basura

184 €/AÑO

Comunidad

1800 €/AÑO



5

Dormit.



6

Baños



304 m²

Built



1043 m²

Terreno

Bienvenido a una obra maestra contemporánea situada en los pintorescos jardines de Los Naranjos Hill Club en La Cerquilla, Nueva Andalucía. Esta villa de estilo andaluz recién desarrollada ofrece privacidad y elegancia en un complejo cerrado. El acogedor interior de la casa está bañado en luz natural, con tonos cálidos y una amplia zona de estar doble, ideal para entretener o relajarse con la familia. Con cinco dormitorios en suite y un estudio de invitados independiente con acceso privado, sumando un total de seis

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

dormitorios, esta propiedad garantiza comodidad y privacidad. La suite principal, un verdadero refugio, ofrece vistas impresionantes del paisaje circundante. En el exterior, una gran piscina y una lujosa zona de solárium crean un entorno perfecto para disfrutar del sol de Marbella, mientras que el comedor al aire libre invita a cenas inolvidables bajo las estrellas. Esta villa, completamente amueblada y lista para habitar, representa una oportunidad única para sus futuros propietarios. Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, combina a la perfección la tranquilidad con la cercanía al animado centro de Puerto Banús y Marbella. A pocos minutos se encuentran campos de golf de primer nivel, escuelas internacionales y una amplia oferta gastronómica y comercial, haciendo de esta residencia el lugar ideal para disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol. Descubra el máximo confort y estilo de vida moderno en un entorno privilegiado. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y encontrar su nuevo hogar en Marbella.





