



APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 3 DORMITORIOS

📍 Rincón de la Victoria

REF# R5032198 – 540.000€

Comunidad

1920 €/AÑO



3
Dormit.



2
Baños



113 m²
Built



15 m²
Terrace

¡EXCLUSIVO APARTAMENTO CON VISTAS AL MAR EN LA RESERVA DEL RINCÓN – VIVE EL LUJO EN LA COSTA DEL SOL! Descubre este espectacular apartamento de nueva construcción con vistas al mar y acceso a pista de pádel, ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Rincón de la Victoria. Un hogar que combina diseño moderno, amplitud, funcionalidad y ubicación inmejorable, ideal tanto como

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

residencia habitual como para inversión turística. **CARACTERÍSTICAS DESTACADAS** Superficie construida de 128,5 m² Decoración y mobiliario incluidos 3 habitaciones amplias y luminosas 2 baños modernos y funcionales Cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos nuevos Salón espacioso con salida directa a una terraza de 15,23 m² con vistas despejadas Orientación sur con excelente entrada de luz natural Sistema de aire acondicionado y calefacción por aire reversible Acceso adaptado para personas con movilidad reducida Persianas Detalles de alta calidad en toda la vivienda Sistema de seguridad con código digital Residencia cerrada con zonas verdes y parque comunitario 2 piscinas comunitarias y pista de pádel para el disfrute de los residentes Garaje privado y trastero incluidos Licencia turística activa **UBICACIÓN EXCEPCIONAL** Situado en La Reserva del Rincón, una zona tranquila y muy bien comunicada A solo unos minutos caminando de la playa Cercano a supermercados, gasolineras, clínicas, colegios, restaurantes y zonas deportivas Ideal para vivir todo el año o disfrutar de una segunda residencia junto al mar **MODERNIDAD Y CALIDAD** Construido en 2023 y reformado recientemente con materiales de alta gama Listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas ¡NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD ÚNICA! El precio incluye los honorarios de intermediación, sin costes adicionales de gestión ¡Tu nuevo hogar en la Costa del Sol te está esperando!





