



## APARTAMENTO (PLANTA MEDIA) CON 4 DORMITORIOS

📍 Estepona

REF# R4992595 – 329.000€

IBI

482 €/AÑO

Basura

132 €/AÑO

Comunidad

708 €/AÑO



4

Dormit.



2

Baños



114 m<sup>2</sup>

Built

Amplio piso de cuatro dormitorios en el casco histórico de Estepona. Descubra la oportunidad de adquirir una vivienda con una ubicación inmejorable en el corazón del casco antiguo de Estepona. Aquí disfrutará de la cercanía a acogedores restaurantes, pequeñas tiendas y el auténtico ambiente andaluz, todo a poca distancia a pie. La vivienda cuenta con aproximadamente 90 m<sup>2</sup> útiles (114,43 m<sup>2</sup> construidos) y una

VILLA ONE Luxury Homes | +34 687 83 44 03 | E | info@villaone.es | W | villaone.es

D | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

distribución funcional que ofrece amplios espacios tanto para la familia como para invitados. Se compone de un recibidor, cocina con zona de lavadero, un luminoso salón-comedor con acceso a una terraza, cuatro dormitorios, un baño y un aseo con ducha. Su ubicación céntrica la convierte en una opción atractiva tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con potencial. Características destacadas: - Cuatro dormitorios - Terraza - Ubicación en el casco histórico - Espacios amplios - Gran potencial para personalizar Una vivienda con carácter en una ubicación difícil de superar. Contáctenos para más información o para concertar una visita.

