



## VILLA - CHALET CON 6 DORMITORIOS

📍 Nerja

REF# R4902763 – 690.000€



6  
Dormit.



5  
Baños



314 m<sup>2</sup>  
Built



1442 m<sup>2</sup>  
Terreno

Oportunidad de inversión única con impresionantes vistas a Nerja ¡Exclusivo con HusmanHagberg! Ahora tiene la oportunidad de adquirir una espaciosa villa de aproximadamente 300 metros cuadrados con un enorme potencial en una ubicación privilegiada con vistas panorámicas a la hermosa Nerja. Esta propiedad es ideal para quienes ven oportunidades y desean crear algo realmente especial. La villa es amplia, con 4 dormitorios, tres baños y 2 terrazas, y está rodeada por un gran jardín con mucho espacio para crear exuberantes patios, jardines o zonas de estar. También cuenta con una piscina. La propiedad incluye un garaje doble y dos apartamentos independientes para invitados, perfectos para alquilar, para familias multigeneracionales o como espacio adicional para familiares y amigos. La propiedad necesita reforma integral, lo que le brinda la libertad de personalizarla y crear la casa de sus sueños o una inversión rentable en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol. Esta es su oportunidad para convertir su visión en

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

realidad. ¡Contáctenos para más información o para concertar una visita! También ofrecemos visitas virtuales. ¡NOTA! Al comprar una vivienda, se añade aproximadamente entre el 9,5% y el 10% del precio de compra en concepto de impuesto de transmisiones patrimoniales (ITP) del 7%, escrituras, abogado y notario.





